

[ОФИЦИАЛЬНАЯ ЭМБЛЕМА]

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, МОДИФИКАЦИЮ, СНОС ИЛИ ПЕРЕМЕЩЕНИЕ
ЗДАНИЯ**

№ 68/2567

Настоящее разрешение выдано компании **“Эс.Эл.Ке. Девелопмент Компани Лимитэд**, собственнику здания, проживающего по адресу: дом № 5/50, переулок: -, улица: -, поселок № 3, подрайон: **Ченг Тале**, район: **Таланг**, провинция: **Пхукет** почтовый индекс 83110.

Пункт 1. Для **строительства здания** расположенного по адресу: № -, переулок / аллея: Ченгтале 1, улица: **Срисунтон**, поселок № **6**, субрайон: **Чиенгтале**, район: **Таланг**, провинция: **Пхукет**, индекс 83110.

Указанное в правоустанавливающем документе Свидетельство на право собственности Но.Со.3 Но.Со.3 Ко. Со.Ко.1 Другой: - No. 3184 (номер участка 16) принадлежащий **компании Танкей Кеу Компани Лимитед**

Перенести здание, принадлежащее местной администрации в другое место, расположенное по адресу № -, переулок: -, улица: -, поселок № -, субрайон, - район, - провинция, индекс - Указанное в Правоустанавливающий документ на земельный участок Но.Со.3 Но.Со.3 Ко. Со.Ко.1 Другой: - которое принадлежит: -

Пункт 2. Тип здания:

(1) Тип: **2-этажное железобетонное здание**, общим количеством **8** зданий, предназначенное для использования в качестве **жилого здания**, площадью **4,376.24** кв.м, включая парковку, разворот и подъездные пути для - транспортных средств общим количеством - на 2 машины (на здание);

Согласно карте местности, плану, спецификации и калькуляционному листу № -, прилагаемым к настоящему документу.

Пункт 3. Г-н Хассанай Мисуван Со.Йо.8655 и мисс Раксанали Кечутонг Пхо.Со.То.25753, являются супервайзерами или Г-н Хассанай Мисуван Со.Йо.8655 и мисс Раксанали Кечутонг Пхо.Со.То.25753 являются проектировщиками и производящими расчет зданий.

Пункт 4. Лицензиат должен соблюдать следующие условия:

(1) Обладатель лицензии должен соблюдать принципы, процедуры и условия, предусмотренные Министерскими постановлениями, изданными в соответствии с разделом 8 (11) Закона о контроле за жилищным строительством от 2522 года б.э. (1979 г.) или местными постановлениями, изданными в соответствии с разделом 9 или разделом 10 Закона о контроле за жилищным строительством от 2522 года б.э. (1979 г).

(2) Лицензиат обязан действовать таким образом, чтобы не противоречить другим, строго предписанным правилам.

Это разрешение действительно до 23 мая 2025 года.

Выдано 24 мая 2024 г.

лицензию

(Подписано)

/Подпись/ Лицо, выдавшее

(г-н Суниран Рачатапрык)

Должность: Глава подрайона Ченгтале

Местный орган власти

Сертифицированный правильный перевод

(Мисс Paradee Chaipatrattana)
Firstchoice Translation Co.,LTD.
1 Phoomdech Building 4th fl., Pradiphat 10 Alley,
Phaya-Thai Sub-District, Phaya-Thai District
Bangkok 10400

ПРОДЛЕНИЕ ЛИЦЕНЗИИ

Продление лицензии Кол.раз	Продление лицензии Кол.раз	Продление лицензии Кол.раз
Данная лицензия продлена до	Данная лицензия продлена до	Данная лицензия продлена до
День...месяц.....год	День...месяц.....год	День...месяц.....год
На условиях.....	На условиях.....	На условиях
.....
.....
.....
(подпись).....	(подпись).....	(подпись).....
(Подпись).....Лицо, выдавшее лицензию (.....)	(Подпись).....Лицо, выдавшее лицензию (.....)	(Подпись).....Лицо, выдавшее лицензию (.....)
Должность Местный орган власти	Должность Местный орган власти	Должность Местный орган власти
Дата.....	Дата.....	Дата.....

Предупреждение

1. В случае, если Лицензиат еще не приступил к строительству и не уведомил имя супервайзера до начала строительства. Имя супервайзера необходимо сообщить местному органу власти в форме Но.3.
2. Если Лицензиат желает расторгнуть договорные отношения с супервайзером, имя которого указано в лицензии, или если супервайзер желает сложить с себя обязанности, необходимо уведомить об этом местный орган власти. В данном случае это не оказывает влияния на гражданские права и обязанности между лицензиатом и супервайзером. Для осуществления такого расторжения договорных отношений с супервайзером, лицензиат должен приостановить разрешенные строительные работы до тех пор, пока не произойдет замена на нового супервайзера и письменное согласие нового супервайзера будет представлено в местный орган власти.
3. Лицензиат должен предоставить территорию или какую-либо площадку для использования в качестве автостоянки, разворота и подъездные пути для автомобилей, как определено в данной лицензии. Автостоянка, разворот и подъездные пути для автомобилей должны быть предоставлены в соответствии с разрешенной планировкой. Любое изменение или использование автостоянки, разворота и подъездных путей для автомобилей в других целях должно быть разрешено местными властями.
4. До начала использования здания Лицензиат, получивший разрешение на строительство, модификацию или снос контролируемого здания в соответствии с Законом о контроле за жилищным строительством, должен получить сертификат от местных органов власти в соответствии с Разделом 32, параграфом четыре.
5. Настоящая лицензия действительна только в течение указанного в нем периода. Если Лицензиат желает продлить лицензию, заявление о продлении должно быть подано до истечения срока действия.

Сертифицированный правильный перевод

(Miss Paradee Chaipatrattana)
Firstchoice Translation Co.,LTD.
1 Phoomdecha Building 4th fl., Pradiphat 10 Alley,
Phaya-Thai Sub-District, Phaya-Thai District
Bangkok 10400